



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2792 / 2021

PROT CORR N-OP 17132/204 - 2021 - 12584

OGGETTO: codice opera 17132. Polo Museale del Porto Vecchio – Nuovo Museo del Mare. Spesa totale intervento, euro 33.000.000,00. Progetto Esecutivo approvato con det.dir. n. 2023/2021 dd. 10.08.2021. Procedura di gara aperta per l'appalto dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 (det.dir. 2051/2021 dd. 12.08.2021). Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche formulate dai concorrenti nell'ambito dell'indicata procedura di gara: nomina e costituzione. Aggiornamento quadro economico.

CUP: F92F17000210003

CIG: Z54337ADA9 (arch. Andrea Benedetti – componente CG)

CIG: Z84337AFD0 (ing. Marco Karel Huisman – componente CG)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Attesa l'opera di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, dell'importo complessivo di euro 33.000.000,00 (codice opera 17132 - CUP F92F17000210003);

Ricordato che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -.

Nello specifico tale finanziamento deriva da un Accordo tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (<< MIBACT >> per brevità) / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, in cui: il MIBACT è il finanziatore; la Regione FVG è il beneficiario del finanziamento; il Comune di Trieste è l'attuatore;

Si richiamano in particolare:

le delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di funzionamento del Fondo per lo

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

sviluppo e la coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;

l'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;

il Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;

l'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018;

che l'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di pervenire in tempi contenuti all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori al fine di rispettare le correlate e progressive scadenze perentorie di finanziamento;

Premesso, per quanto qui di interesse:

che riguardo alla progettazione dell'opera, con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall' ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia - Spagna all'uopo incaricata, sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

che nello specifico, il quadro economico dell'opera (approvato con det.dir. n. 2023/2021 dd. 10.08.2021) è il seguente;

QUADRO ECONOMICO di Progetto Esecutivo
(det.dir. 2023/2021 dd. 10.08.2021)

A) IMPORTO LAVORI	note	Euro
1) Importo lavori a misura	Opere di restauro	358482,85
	Totale lavori a misura	358.482,85
2) Importo lavori a corpo	Demolizioni, rimozioni, scavi	390.674,26
	Opere murarie	503.205,89
	Coperture, impermeabilizzazioni e isolamenti	257.546,72
	Coibentazioni	22.449,03
	Rivestimenti	2.371.292,47
	Opere in legno	114.885,16
	Opere in ferro	1.237.152,26
	Protezioni al fuoco	304.069,79
	Infissi EFC	8288,72
	Vetri	467.398,18

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Pitture	115.463,37
	Arredi fissi	143.442,40
	Aree esterne	1.236.229,67
	Impianti elettromeccanici	1.148.041,12
	Strutture in c.a.	739.908,09
	Strutture in acciaio	1.240.531,56
	Impianti meccanici	4.086.448,83
	Impianto idrico sanitario scarichi antincendio	735.594,24
	Impianti elettrici e speciali	3.410.263,03
	Illuminazione pubblica	219.409,64
	Reti esterne di scarico	252.139,02
	Totale lavori a corpo	19.004.433,45
	Totale lavori	19.362.916,30
3) Oneri per l'attuazione piani di sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1134873,31
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	897753,66
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	366.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
	Fondo per l'innovazione (0,32%)	,00
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	75.437,22
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	25.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
TOTALE B)		13.060.082,78
TOTALE A) + B)		33.000.000,00

che la spesa totale di intervento (euro 33.000.000,00) trova copertura finanziaria al Capitolo 20171320. L'attuale situazione di impegni/prenotazioni di spesa come risultante dalla sopraccitata det.dir. n. 2051/2021 dd. 12.08.2021, e' la seguente;

PIANO DI FINANZIAMENTO
(det.dir. n. 2051/2021 dd. 12.08.2021)

- euro 46.945,60	IMP. 559500/2018 - euro 23.472,80 (anno 2018) IMP. 559501/2018 -euro 9.389,12 (anno 2018) IMP. 226429/2019	Incarico GERBINI (det.dir. 1458/2018 dd. 27.07.2018)	SALDATO
Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	- euro 14.083,68 (anno 2019)		
- euro 12.000,00	IMP. 227976/2019 (anno 2019)	Incarico FRAZIANO (det.dir. 1519/2019 dd. 11.06.2019)	SALDATO
- euro 897.753,66	IMP. 231077/2019 - euro 141.555,59 (anno 2020) - euro 756.198,07 (anno 2021)	Incarico ATI Capogruppo CONSUEGRA (det.dir. 2959/2019 dd. 25.10.2019)	PAGATO QUOTA PARTE (euro 586.757,06)
- euro 38.918,00	IMP. 66439/2020 (anno 2020)	Incarico FONDAZIONE MICHELETTI (det.dir. 1014/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
- euro 50.117,60	IMP. 66440/2020 (anno 2020)	Incarico PEDRON / TEGOLA (det.dir. 1021/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
- euro 75.437,22	IMP. 48427/2021 (anno 2021)	Incarico PCQ / PRO IETR (det.dir. n. 588/2021 dd. 22.03.2021)	SALDATO (euro 72.535,79)
- euro 29.473,10	IMP. 47675/2021 (anno 2021)	Incarico BUZZI (det.dir. n. 1801/2021 dd. 20.07.2021)	PAGATO QUOTA PARTE (euro 14.736,55)
- euro 462.798,89	PREN. 218211/2019 (anno 2021)	/	/
- euro 165.807,53	PREN. 132440/2020 (anno 2021)	(ACC. 3501/2021)	/
- euro 345.378,71	PREN. 218212/2019 (anno 2021)	(ACC. 3501/2021)	/
- euro 83.501,53	PREN. 48080/2021 (anno 2021)	/	/
- euro 438.813,76	PREN. 48078/2021 (anno 2021)	(ACC. 3970/2021)	/
- euro 8.850.000,00	PREN. 25939/2022 (anno 2022)	/	/
- euro 21.503.054,40	PREN. 17964/2023 (anno 2023)	/	/

che in immediata successione all'approvazione del progetto esecutivo, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 2051/2021 dd. 12.08.2021 è stata indetta apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 co. 2 dello stesso D.Lgs. 50/2016.

che in data 27.08.2021 è stato pubblicato il relativo bando di gara;

che il termine fissato per la presentazione delle offerte era il 04.10.2021 - ore 12.30;

che in data 05.10.2021 si è svolta la prima seduta di gara (Verbale prot. n. 22/1-2/2021 dd. 05.10.2021) nell'ambito della quale è stata verificata con esito positivo la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, rimettendo la successiva fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche alla Commissione giudicatrice - che qui ci occupa -;

Precisato infatti, a tale ultimo proposito, che l'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce come nelle procedure di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una apposita Commissione giudicatrice;

e quindi,

Richiamata la disciplina normativa vigente in materia di Commissione giudicatrice di cui al precitato art. 77 e all'art. 216 co. 12, D.Lgs 50/2016. Di seguito si sintetizzano le principali disposizioni:

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- la Commissione giudicatrice è un organo straordinario e temporaneo della P.A., istituito con apposito atto di nomina, con la funzione di esame e valutazione delle offerte tecniche ed economiche formulate dai concorrenti nell'ambito di procedura di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La sua attività si concretizza nella proposta di aggiudicazione e si esaurisce soltanto con l'approvazione del suo operato da parte del competente organo dell'Amministrazione appaltante, mediante adozione del provvedimento di aggiudicazione; fino a questo momento la commissione conserva il potere di riesaminare in autotutela il procedimento già espletato. La Commissione può anche essere chiamata dal RUP a svolgere attività di supporto nella valutazione delle offerte anormalmente basse (Linee Guida ANAC n. 3 - Rev. 1);

- la Commissione è composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto. Il requisito dello "specifico settore" è interpretato in modo costante nel senso che la competenza ed esperienza richieste ai commissari deve essere riferita ad aree tematiche omogenee e non anche alle singole e specifiche attività oggetto dell'appalto (Consiglio di Stato, Sezione V, 18 luglio 2019, n. 5058 e 1 ottobre 2018, n. 5603): l'esperienza si valuta mediante la conoscenza specifica, la competenza tecnico-specialistica, le esperienze pregresse, una pertinente qualificazione professionale, una conoscenza amministrativa data anche dall'esperienza organizzativa;

- la Commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, di cui uno con funzioni di presidente, individuati dalla stazione appaltante: al fine di ridurre i costi della gara e velocizzare i tempi di aggiudicazione è opportuno che le stazioni appaltanti prevedano un numero di commissari, di regola, pari a 3, salvo situazioni di particolare complessità nel quale il numero di commissari può essere elevato a 5 (rif. Linee Guida ANAC n. 5 - Rev. 1). Fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78 D.Lgs. 50/2016, la commissione giudicatrice continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto (rif. Comunicati Presidente ANAC 18 luglio 2018 e 09.01.2019, art. 8 co. 7 Legge n. 120 lde 2020);

- i commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta. Non possono essere nominati commissari coloro che, nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione, abbiano ricoperto cariche di pubblico amministratore nell'Amministrazione presso la quale hanno esercitato le proprie funzioni d'istituto. Sono altresì esclusi dalla nomina coloro che, in qualità di membri di altre commissioni giudicatrici, abbiano concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi. Si applicano l'art. 35-bis del D.Lgs 165/2011, l'art. 51 del codice di procedura civile, nonché l'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

- la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

- le spese relative alla Commissione sono inserite nel quadro economico dell'intervento tra le somme a disposizione della stazione appaltante. Con decreto del MIT 12 febbraio 2018, annullato da TAR Lazio limitatamente alle tariffe minime, è stabilito il compenso massimo per i commissari. Ai dipendenti pubblici commissari se appartenenti alla stazione appaltante, non spetta alcun compenso;

alla luce quindi delle disposizioni legislative come dianzi sintetizzate,

Atteso, come sopra accennato, che le scadenze di finanziamento dell'opera e la tempistica connessa all'attuazione della stessa, impongono un serratissimo cronoprogramma che prevede l'aggiudicazione dei lavori e la stipula del relativo contratto d'appalto tra gennaio ed aprile 2021, al fine di avviare il cantiere prima possibile e concludere le opere entro giugno 2025 e comunque non oltre la scadenza perentoria di finanziamento del 31.12.2025;

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Rilevato che allo stato si è conclusa la prima fase della gara d'appalto dei lavori relativa alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, e che pertanto ai sensi dell'art. 77 D.Lgs. 50/2016 va nominata e costituita apposita Commissione giudicatrice per la seconda fase della gara relativa alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

Ritenuto quindi necessario addivenire con urgenza alla costituzione di detta Commissione giudicatrice;

Stabilito che la stessa sia composta da tre membri (di cui uno con funzioni di presidente), e ciò al fine di ridurre i costi della gara e velocizzarne i tempi di aggiudicazione;

Visto:

che al fine di addivenire alla costituzione della Commissione, fermo il necessario possesso da parte dei componenti dei requisiti prescritti e delle competenze ed esperienze professionali richieste nonché il rispetto delle condizioni di incompatibilità stabilite dalla norma,

è stata svolta una ricognizione interna per individuare tra il personale dipendente, per vero già ridotto nel numero e gravato oltre che dalle ordinarie attività di isitiuto anche da quelle straordinarie di RUP, progettazione, direzione lavori ed alta sorveglianza, i soggetti che possano svolgere pure l'attività di cui trattasi nei tempi peraltro stretti derivanti dalla scadenze di finanziamento di cui detto. Nello specifico, tale indagine, vista la complessità e l'importanza dell'opera, è stata effettuata tra il personale dipendente con qualifica dirigenziale o di funzionario. In esito, è stato possibile individuare le sole figure di componente con funzioni di presidente e di segretario verbalizzante, e precisamente:

Componente (Presidente), individuato tra il personale tecnico, nella persona dell'ing. Lea Randazzo – Dirigente del Servizio Edilizia Privata e Residenziale Pubblica, Paesaggio;

Segretario verbalizzante, individuato tra il personale amministrativo, nella persona del dott. Riccardo Vatta – Dirigente del Servizio Appalti e Contratti;

che per le restanti due figure di componenti della Commissione, è stata chiesta la collaborazione della Regione FVG in quanto oltre ad essere Ente sovraordinato all'Amministrazione Comunale è il beneficiario del contributo ministeriale che finanzia l'opera. Nessuna risposta ricevuta;

che pertanto, per tali figure ci si è dovuti rivolgere all'esterno dell'Amministrazione. Nella scelta di tali soggetti il sottoscritto RUP, in ragione della delicatezza della procedura di gara data non solo dalla complessità dell'intervento ma anche dal valore dell'opera e dalla necessità di garantire i tempi stretti imposti dal finanziamento, ha fatto riferimento all'Elenco di professionisti dell'Ente determinazione dirigenziale n. 4563/2019 dd. 07.10.2019 ed alle conoscenze professionali di tipo personale derivanti da esperienze pregresse. Tra i soggetti individuati, l'arch. Andrea Benedetti di Trieste e l'ing. Marco Karel Huisman di Trieste che, in possesso dei necessari requisiti, competenza ed esperienza professionale, e non trovandosi in nessuna delle condizioni di incompatibilità indicate dalla norma di riferimento, si sono resi da subito disponibili ad assumere l'incarico in parola;

che per stabilire il compenso spettante ai commissari esterni (al commissario presidente interno alla stazione appaltante, non spetta alcun compenso), si è fatto riferimento al decreto del MIT 12 febbraio 2018, annullato da TAR Lazio limitatamente alle tariffe minime, che per opere con un importo lavori a base d'asta fino a euro 20.000.000,00 prevede un compenso lordo massimo di euro 8.000,00. Quindi, valutato l'importo dei lavori in oggetto e la complessità della procedura di aggiudicazione dei lavori con specifico riguardo al numero dei partecipanti e ai criteri di attribuzione dei punteggi, il compenso è stato stabilito pari al valore massimo indicato dal citato decreto di lordi euro 8.000,00;

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

che per gli incarichi da affidare ai due componenti esterni si applica il Codice dei Contratti pubblici che, in particolare, prevede per l'affidamento dei servizi di importo inferiore a euro 139.000,00 - caso che qui ricorre visto l'importo del compenso come dianzi stabilito -, l'incarico diretto da parte del RUP anche senza previa consultazione di più operatori economici. A riguardo si richiama la specifica disciplina normativa:

l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) che in particolare prevede che le stazioni appaltati procedano all'affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici

il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo del Codice dei Contratti - che ha modificato la procedura degli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 40.000,00 e le Linee Guida ANAC n. 4 (Rev. 2), di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

ed inoltre, l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76), come modificato dalla legge n. 108 del 2021 (di conversione del decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021), che per le procedure relative all'affidamento in particolare dei servizi indette entro il 30.06.2023, ha innalzato la succitata soglia di euro 40.000,00 a euro 139.000,00 (comma 2, alla lett. a);

che pertanto, ritenendo di avvalersi delle disposizioni normative richiamate (incarico diretto) per nominare i professionisti esterni arch. Andrea Benedetti e ing. Marco Karel Huisman quali componenti la Commissione di aggiudicazione di cui trattasi, sono state acquisite dagli stessi professionisti, come in atti: le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti e alle condizioni di non incompatibilità; l'attestazione Inarcassa di regolarità rispetto agli adempimenti contributivi. Quindi, con i professionisti si sono convenuti nel dettaglio i termini e le modalità di svolgimento del servizio, come esplicitati nei due documenti Foglio Patti e Condizioni già sottoscritti per accettazione preventiva e vincolante nei confronti degli stessi, qui allegati in copia con oscurati i dati sensibili;

che il compenso pattuito con i due componenti esterni (lordi euro 8.000,00 per ciascuno componente), deve intendersi fisso ed invariabile;

Componente (esterno): arch. Andrea Benedetti – euro 8.000,00 onnicomprensivi

Componente (esterno): ing. Marco Karel Huisman – euro 8.000,00 onnicomprensivi

che la spesa totale del compenso della Commissione assomma quindi ad euro 16.000,00 onnicomprensivi ed è computata nel quadro economico dell'opera tra le somme a disposizione della stazione appaltante, e precisamente alla voce B7) - 09: *Spese per commissioni giudicatrici - Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa*, che presenta la disponibilità di euro 25.000,00;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere con unico provvedimento

alla nomina della Commissione giudicatrice relativa alla gara per l'appalto dei lavori, come segue, avendo preliminarmente accertato la specifica competenza dei componenti la Commissione stessa come da rispettivi curriculum allegati con oscurati i dati sensibili, e l'insussistenza nei loro confronti delle cause ostative alla nomina:

Presidente (interno): ing. Lea Randazzo – Dirigente del Servizio Edilizia Privata e Residenziale Pubblica, Paesaggio

Componente (esterno): arch. Andrea Benedetti di Trieste

Componente (esterno): ing. Marco Karel Huisman di Trieste

Segretario verbalizzante (interno), il dott. Riccardo Vatta – Dirigente del Servizio Appalti e Contratti;

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

e ad approvare i documenti Foglio Patti e Condizioni già sottoscritti dai professionisti esterni, che tengono luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa atteso avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

Ritenuto di aggiornare come segue il Quadro Economico dell'opera come sopra riportato (approvato con det.dir. n. 2023/2021 dd. 10.08.2021), per:

- l'adeguamento della spesa relativa all'incarico affidato alla PCG / PRO ITER – prestazione già saldata per euro 72.535,79, da cui la minore spesa di euro 2.901,43 rispetto al totale impegnato di euro 75.437,22 (voce B6) e quindi da destinare agli imprevisti (voce B4);
- l'adeguamento della spesa relativa alla Commissione giudicatrice per la gara relativa ai lavori (voce B7)

QUADRO ECONOMICO - DA AGGIORNARE

A) IMPORTO LAVORI	note	Euro	
1) Importo lavori a misura	Opere di restauro	358482,85	
	Totale lavori a misura	358.482,85	
2) Importo lavori a corpo	Demolizioni, rimozioni, scavi	390.674,26	
	Opere murarie	503.205,89	
	Coperture, impermeabilizzazioni e isolamenti	257546,72	
	Coibentazioni	22.449,03	
	Rivestimenti	2.371.292,47	
	Opere in legno	114.885,16	
	Opere in ferro	1.237.152,26	
	Protezioni al fuoco	304.069,79	
	Infissi EFC	8288,72	
	Vetri	467.398,18	
	Pitture	115.463,37	
	Arredi fissi	143.442,40	
	Aree esterne	1.236.229,67	
	Impianti elettromeccanici	1.148.041,12	
	Strutture in c.a.	739.908,09	
	Strutture in acciaio	1.240.531,56	
	Impianti meccanici	4.086.448,83	
	Impianto idrico sanitario scarichi antincendio	735.594,24	
	Impianti elettrici e speciali	3.410.263,03	
	Illuminazione pubblica	219.409,64	
	Reti esterne di scarico	252.139,02	
	Totale lavori a corpo	19.004.433,45	
Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Totale lavori	19.362.916,30
3) Oneri per l'attuazione piani di sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1.134.873,31 + 2.901,43
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	897753,66
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	366.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
	Fondo per l'innovazione (0,32%)	,00
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	75.437,22 - 2.901,43
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
TOTALE B)		13.060.082,78
TOTALE A) + B)		33.000.000,00

Dato atto che con il presente provvedimento di effettueranno le seguenti variazioni contabili al Capitolo 20171320 dell'opera;

VARIAZIONI ENTRATE

euro 511.186,24 ACC.. 3501/2021 – comp. 2021
=> euro 511.186,24 NUOVO ACC: – comp. 2022

euro 438.813,76 ACC.. 3970/2021 – comp. 2021
=> euro 438.813,76 NUOVO ACC: – comp. 2022

VARIAZIONI SPESE

euro 2.901,43 IMP. 48427/2021 – comp. 2021 (incarico PCQ / PRO ITER tot euro 75.437,22 – 72.535,79 già pagati)
=> euro 2.901,43 NUOVA PREN. – comp. 2022 (imprevisti)

euro 14.736,55 IMP. 47675/2021 – comp. 2021 (incarico Buzzi tot. euro 29.473,10 – euro 14.736,55 già pagati)
=> euro 14.736,55 NUOVO IMP. – comp. 2022 (incarico Buzzi)

euro 462.798,89 PREN. 218211/2019 – comp. 2021
=> euro 8.000,00 NUOVO IMPEGNO – comp. 2021 (incarico Benedetti)
=> euro 8.000,00 NUOVO IMPEGNO – comp. 2021 (incarico Huisman)
=> euro 446.798,89 NUOVA PREN. – comp. 2022

euro 165.807,53 PREN. 132440/2020 – comp. 2021
=> euro 165.807,53 NUOVA PREN. – comp. 2022

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

euro 345.378,71 PREN. 218212/2019 – comp. 2021
 ==> euro 345.378,71 NUOVA PREN. – comp. 2022

euro 83.501,53 PREN. 48080/2021 – comp. 2021
 ==> euro 83.501,53 NUOVA PREN. – comp. 2022

euro 438.813,76 PREN. 48078/2021 – comp. 2021
 ==> euro 438.813,76 NUOVA PREN. – comp. 2022

Dato atto che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che pertanto va richiesto al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione

di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza :

nel 2022 per euro 950.000,00

di dare atto che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

nel 2022 per euro 950.000,00

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dalla sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

DETERMINA

1. di dare atto che, relativamente alla procedura di gara aperta per l'appalto dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 (det.dir. 2051/2021 dd. 12.08.2021), conclusa la prima fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, va ora nominata e costituita l'apposita Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche ex art. 77 stesso D.Lgs. 50/2016;

2. di dare atto che tale Commissione sarà composta da tre componenti (di cui uno presidente), e ciò al fine di ridurre i costi della gara e velocizzarne i tempi di aggiudicazione. Tale Commissione avrà la funzione di esame e valutazione delle offerte tecniche ed economiche formulate dai concorrenti. La sua attività si concretizza nella proposta di aggiudicazione e si esaurisce soltanto con l'approvazione del suo operato da parte del competente organo dell'Amministrazione appaltante, mediante adozione del provvedimento di aggiudicazione; fino a questo momento la commissione conserva il potere di riesaminare in autotutela il procedimento già espletato. La Commissione potrà anche essere chiamata dal RUP a svolgere attività di supporto nella valutazione delle offerte anormalmente basse (Linee Guida ANAC n. 3 - Rev. 1);

3. di nominare, per le motivazioni espone in premessa, come segue, la Commissione di cui ai detto, avendo accertato la specifica competenza dei componenti la Commissione stessa come da rispettivi curriculum allegati con oscurati i dati sensibili, e l'insussistenza nei loro confronti delle cause ostative alla nomina;

Presidente (interno): ing. Lea Randazzo – Dirigente del Servizio Edilizia Privata e Residenziale Pubblica, Paesaggio

Componente (esterno): arch. Andrea Benedetti di Trieste

Componente (esterno): ing. Marco Karel Huisman di Trieste

4. di individuare quale segretario verbalizzante (interno), il dott. Riccardo Vatta – Dirigente del Servizio Appalti e Contratti;

5. di approvare il compenso per ciascun componente esterno in lordi euro 8.000,00, da intendersi fisso ed invariabile. Un tanto, dando atto che al presidente interno alla stazione appaltante non spetta alcun compenso e che, conseguentemente, la spesa totale della Commissione giudicatrice come nominata al p.to 3. assomma in lordi euro 16.000,00;

6. di approvare altresì, contestualmente alla nomina dei componenti esterni arch. Benedetti e ing. Huisman di cui sopra, e per le finalità indicate in premessa, i due documenti Foglio Patti e Condizioni già sottoscritti dai professionisti per accettazione preventiva e vincolante nei confronti degli stessi, qui allegati in copia con oscurati i dati sensibili, con i quali documenti si sono convenuti nel dettaglio i termini e le modalità di svolgimento dell'incarico in questione;

7. di dare che, al fine di adempiere a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 in materia di trasparenza, la presente determinazione di nomina della Commissione giudicatrice, completa degli allegati curriculum dei suoi componenti, verrà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente";

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

8. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati :

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2021	20210003501	17132 - Polo Museale Porto Vecchio - Mag. 26 realizz.ne nuovo Museo del Mare - FIN. SP. INV. CON. RE	002710 03	511.186,24	-	
2021	20210003970	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	002710 03	438.813,76	-	

9. di accertare l'entrata complessiva di euro 950.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	002710 03	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.0 2.001	51103		17132	N	511.186,24
2022	002710 03	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.0 2.001	51103		17132	N	438.813,76

10. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2021	20190218211	0	17132 Polo Museale Porto Vecchio - Magazzino 26 - Nuovo Museo del Mare - PROGETT. DEFINIT. - FIN. CO	20171320	462.798,89	-	
2021	20190218212	0	17132 Polo Museale Porto Vecchio - Magazzino 26 - Nuovo Museo del Mare - PRESTAZ. OPZIONALI - FIN. C	20171320	345.378,71	-	
2021	20210047675	0	17132 Polo Museale Porto Vecchio - realizz. nuovo Museo Mare - INCAR. ING. BUZZI - FIN. CONTR. REG.	20171320	14.736,55	-	
2021	20210048080	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	83.501,53	-	
2021	20210048427	0	17132 Polo Museale Porto Vecchio Nuovo Museo Mare - INCAR. PCQ SRL SUPPORTO RUP - FIN. CONTR. REG.	20171320	2.901,43	-	
2021	20210048078	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	438.813,76	-	
2021	20200132440	0	17132 Polo Museale Porto Vecchio - Nuovo Museo del Mare - SUPPORTO RUP VALID. PROG. ESEC. - FIN.	20171320	165.807,53	-	

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

			CON						

I I. di prenotare la spesa complessiva di euro 1.483.201,85 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	446.798,89	
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	345.378,71	
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	83.501,53	
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	438.813,76	
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	165.807,53	
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	2.901,43	

12. di impegnare la spesa complessiva di euro 30.736,55 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino				Tel: 040 675		E-mail:		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci				Tel: 0406754274		E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi				Tel: 0406754871		E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it			

2021	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	8.000,00	incarico Benedetti
2021	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	8.000,00	incarico Hussman
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	14.736,55	incarico Buzzi

8. di aggiornare come segue il Quadro Economico dell'opera (approvato con det.dir. n. 2023/2021 dd. 10.08.2021) per:

- l'adeguamento della spesa relativa all'incarico affidato alla PCG / PRO ITER – prestazione già saldata per euro 72.535,79, da cui la minore spesa di euro 2.901,43 rispetto al totale impegnato di euro 75.437,22 (voce B6) e quindi da destinare agli imprevisti (voce B4);

- l'adeguamento della spesa relativa alla Commissione giudicatrice per la gara relativa ai lavori (voce B7)

A) IMPORTO LAVORI	note	Euro
1) Importo lavori a misura	Opere di restauro	358482,85
	Totale lavori a misura	358.482,85
2) Importo lavori a corpo	Demolizioni, rimozioni, scavi	390.674,26
	Opere murarie	503.205,89
	Coperture, impermeabilizzazioni e isolamenti	257.546,72
	Coibentazioni	22.449,03
	Rivestimenti	2.371.292,47
	Opere in legno	114.885,16
	Opere in ferro	1.237.152,26
	Protezioni al fuoco	304.069,79
	Infissi EFC	8288,72
	Vetri	467.398,18

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Pitture	115.463,37
	Arredi fissi	143.442,40
	Aree esterne	1.236.229,67
	Impianti elettromeccanici	1.148.041,12
	Strutture in c.a.	739.908,09
	Strutture in acciaio	1.240.531,56
	Impianti meccanici	4.086.448,83
	Impianto idrico sanitario scarichi antincendio	735.594,24
	Impianti elettrici e speciali	3.410.263,03
	Illuminazione pubblica	219.409,64
	Reti esterne di scarico	252.139,02
	Totale lavori a corpo	19.004.433,45
	Totale lavori	19.362.916,30
3) Oneri per l'attuazione piani di sicurezza		577.000,92
TOTALE A)		19.939.917,22
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)	7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa	150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)	1137774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)	9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra	897753,66
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	366.979,74
	Incarico DL impianti meccanici	141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere	105.599,76

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	Incarico DL impianti elettromeccanici	56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio	50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
	Fondo per l'innovazione (0,32%)	,00
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
TOTALE B)		13.060.082,78
TOTALE A) + B)		33.000.000,00

9. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 8 d.d. 31 marzo 2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021 – 2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;

di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporgerà,

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

di dare atto che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza :

nel 2022 per euro 950.000,00

di dare atto che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

nel 2022 per euro 950.000,00

10. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

fpc Benedetti.pdf

fpc Huisman.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Lucia lammarino

Responsabile del procedimento arch. Luica lammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento arch. Luica Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ipaolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 28/10/2021 09:59:09

IMPRONTA: 59C2ED5A00D3633D45B4166D1EB244459B5CACCC5E70AA3B6737F6907A1CA30E
9B5CACCC5E70AA3B6737F6907A1CA30E0B9625DCF43F9E3D5E396CBB4193AFB
0B9625DCF43F9E3D5E396CBB4193AFB159B7C0E375F835950977A66E3532B22
159B7C0E375F835950977A66E3532B2263481815E3AC64608432228ABCA56E8C